

**Stečajni upravitelj**  
**LOVORKA JURANOVIĆ**  
Zagrebačka 16, 51000 Rijeka  
Gsm: +385 (0) 98 905 8659  
e-mail: [lovorka.juranovic@gmail.com](mailto:lovorka.juranovic@gmail.com)

Na posl.br. St-2882/2017

**TRGOVAČKI SUD**  
**U Z A G R E B U**

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2882/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

VICTA d.o.o. u stečaju (OIB:52459172681) Brezova Glava, Brezova Glava 20

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 20.04.2024. do 21.07.2024.g.**

U ovom izvještajnom razdoblju poduzete su sljedeće radnje:

- redovno podmirivani troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase
- praćeno stanje predmeta u kojima je stečajni dužnik stranka
- obavljene druge radnje u skladu sa odredbama Stečajnog zakona

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Imovinu stečajnog dužnika čine:

**1. Nekretnina- virijednost ukupno 1.526.133,00 kn/203.162,00 EUR bez PDV**

- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, zk. Odjel karlovac, k.o. Tušilović, upisana u zk. ul. br. 596 kat. čest. 1533/1 SLATICA površine 1361 DVORIŠTE površine 826 m2 ZGRADA MJEŠOVITE UPRAVE, Brezova Glava, BREZOVA GLAVA 20 površine 535. Kat čest. 1533/2 LIVADA površine 1 jutro i 27 čhv, sveukupno 1 jutro, 27 čhv i 1361 m2

**2. Vozila**

- VOLVO V40 1.9 TD iz 2001. godine- unovčeno za iznos od ukupno 8.125,00 kn (6.500kn+PDV)

**3. Oprema i ostale pokretnine- vrijednost 675.595,00 kn/89.672,82 EUR bez PDV**

- navedene u elaboratu vještaka mr.sc. Krunoslava Ormuža

**4. Potraživanja:**

-potraživanje prema PBZ d.d. temeljem pravomoćne presude P-272/19- kako je navedeno na skupštini vjerovnika dana 15. lipnja 2022. godine, preostalo potraživanje je u cijelosti podmireno uplatom iznosa od 90.960,91 kn dana 20. svibnja 2022. godine.

Od 09.04.2024. do 19.07.2024. ostvareni su sljedeći priljevi i odljevi po računu dužnika:

Priljevi:

- pasivna kamata..... 32,77 EUR
- povrat PDV.....167,76 EUR
- povrat INKASATOR d.o.o.....94,63 EUR

Odljevi:

- bankovne naknade..... . 24,81 EUR
- Grad Karlovac (KN i NUV)..... 430,93 EUR
- INKASATOR d.o.o.....127,33 EUR
- Knjigovodstvene usluge Reditus d.o.o..... 502,68 EUR
- HEP d.o.o.....2,08 EUR

Stanje na računu stečajnog dužnika na dan 19.07.2024. godine iznosi 263.181,11 EUR.

### III. POSTUPCI PRED SUDOVIMA U KOJIMA JE DUŽNIK STRANKA

- a) Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. P-272/2019 Victa d.o.o. u stečaju c/a PBZ d.d.

Postupak je pravomoćno okončan uspjehom tužitelja u sporu, tuženik je obvezan na naknadu parničnog troška te je uplatu iznosa od 2.236.158,75 kn izvršio dana 19.10.2021. godine. Preostali iznos dugovanja od 90.961,90 kn uplaćen je dana 20.05.2022.

- b) Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. P-852/23 (ranije P-824/2017)

Donesena prvostupanjska presuda dana 02.02.2024. godine, koja je dostavljena u stečajni spis. Protiv navedene presude su obje stranke podnijele žalbu, drugostupanjska presuda još nije donesena.

- c) Ovršni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. Ovr-26/24 (ranije pred Općinskim sudom u Karlovcu posl.br. Ovr-1529/17 ovrhovoditelj Amco Asset Management Company SPA c/a Victa d.o.o. ovrha na nekretnini radi naplate novčane tražbine

Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem posl.br. Ovr-26/24 od 21.02.2024.g. odredio nastavak postupka te pozvao stečajnu upraviteljicu na preuzimanje postupka. Dostavljen je podnesak s izjavom o preuzimanju postupka i predloženo zakazivanje ročišta radi utvrđivanja vrijednosti imovine, ročište još nije zakazano. Ovrhovoditelj dostavio u spis podnesak da je suglasan s procjenom vrijednosti nekretnine i pokretnina sačinjenoj po vještacima u okviru ovog stečajnog postupka.

- d) Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. P-1043/21 HEP ELEKTRA d.o.o. c/a Vieta d.o.o. u stečaju radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu od 8.402,30 kn

Postupak je pravomoćno okončan presudom Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. P-1043/21 od 09. prosinca 2022. godine kojom je prihvaćen je tužbeni zahtjev tužitelja te je u toč. I utvrđena je osnovanom tražbina tužitelja HEP ELEKTRA d.o.o. (OIB:43965974818) Zagreb, Ulica grada Vukovara 40, prijavljena u ovom stečajnom postupku kao tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 8.402,30 kn/1.115,18 EUR, dok je toč. II naloženo tuženiku da tužitelju naknadi prouzročeni parnični trošak u iznosu od 600,00 kn/79,63 EUR.

#### IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzeti će se radnje sukladno odlukama skupštine vjerovnika. Čeka se daljnje postupanje suda u predmetu Ovr-26/24 te drugostupanjska odluka u predmetu TS ZG P-852/23.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Rijeci, 22. srpnja 2024. godine

Lovorka Juranović